

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul <b>BACAU</b> /localitatea <b>GIOSENI(*)</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ... <b>10</b> ..... din <b>30.08.2016</b> ..... (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <b>COMUNEI GIOSENI</b>	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>Ing. Buhuceanu Bogdan Ionut</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de Vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnati **CHICEA TEREZA**, CNP ..... identificata cu seria nr. ....  
eliberat(ă) de ....., în calitate de proprietar,
2. (\*\*) cu domiciliul în: ..... cetățenia Romana,
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....

având în vedere dispozițiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" : **NU ESTE CAZUL**
2. Din categoria "arendași" : **NU ESTE CAZUL**

3. Din categoria "proprietari vecini": Nord-most. Hodea Petrea, Sud-most. def.Imbrea Elena, Est- DJ 252 B ; Vest- DE;

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm că suntem proprietari al terenului în suprafață de **0.1800 ha situat în extravilanul localității Gioseni**, identificat cu număr topografic Tarla 101, A 1961/19/1, și număr cadastral **60886**, înscris în Cartea Funciară nr. **60886** a localității **GIOSENI, jud. Bacau**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 **alin. (2)** din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare <sup>1</sup>

1. Copie după TP . nr. 69601/31.10.1996;
2. Copie după Sentința Civilă nr.3067/2015 pronunțată în Ședința Publică din 15.05.2015 din dosar nr.805/180/2015 la Judecătoria Bacău, ramasă definitivă și irevocabilă;
3. Copie după documentația cadastrală cu Încheierea OCPI Bacău nr.27762/05.04.2016;
4. Extras de CF nr. 59720/11.08.2016 a imobilului având NCAD 60886, înscris în CF Gioseni nr.60886;
5. Copie după CI a numitei Chicea Tereza;
7. Certificat Fiscal nr. 413/30.08.2016 emis de Primăria Gioseni, jud. Bacău

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii **nr. 677/2001** pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

CHICEA TEREZA. .... *Chicea Tereza*

Data,  
..... 30.08.2016

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

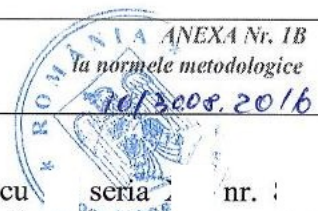
<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii <sup>1)</sup>, **CHICEA TEREZA**, CNP \_\_\_\_\_ identificata cu seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
 eliberat(ă) de \_\_\_\_\_ cu domiciliul în: \_\_\_\_\_ județul  
 Bacau, în calitate de proprietar,

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

**Vând teren agricol situat în extravilan în comuna Gioseni, jud. Bacau, în suprafață de  
 0.1800 (ha), la prețul de 500 (lei)<sup>2)</sup>**

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: LIBER DE SARCINI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	OBS
	Comuna	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de Carte Funciara	Numar tarla	Numar Parcela		
Se completeaza de catre vanzator	GIOSENI	0.1800	60886	60886	101	1961/19 /1	A	-
Verificat Primarie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător

CHICEA TEREZA

*Chicea Tereza*

Data 30.09.2016

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.