Formular pentru persoane fizice	*ANEXA Nr. 1A la Normele metodologice*

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul /localitatea **BACAU GIOSENI**(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 24 din 22.08.2019 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) **COMUNEI GIOSENI**	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) ***Ing. Buhuceanu Bogdan Ionut***	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de Vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata **TAMPU HUSANU GABRIELA**, CNP identificata cu seria nr. eliberat(ă) de SPCLEP Bacau la în calitate de proprietar,
2. (**) cu domiciliul în: , judeţul Bacau, cetăţenia Romana,
3. (**) reşedinţa în România (dac ă este cazul): localitatea . . . . . ., str. . . . . nr. . . . . ., bl. . . . . ., sc. . . . . , et. . . . . ., ap. . . . . ., judeţul/sectorul . . . . . ., codul poştal . . . . . ., telefon . . . . . ., fax . . . . . , e-mail . . . . . .

având în vedere dispoziţiile Legii **nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii **nr. 268/2001** privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexat ă, în termenul prevăzut de Legea **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" : **NU ESTE CAZUL**
2. Din categoria "arendaşi" : **NU ESTE CAZUL**

3. Din categoria "proprietari vecini": **Nord**-Oprea Martin, **Sud- NCAD 60613 (Aiteanu Claudia), Est**-Tampu Husanu Gabriela (NCAD 60612) ; **Vest**- Patrascu Vasile;
4. Statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului.

Declaram că suntem proprietari al terenului în suprafaţă de **0.0940 ha situat în extravilanul localităţii Gioseni**, din totalul suprafetei de 0.1765ha, identificat cu număr topografic Tarla 104, A 2046/2/4, si numar cadastral **60612**, înscris în Cartea Funciară nr. **60612** a localităţii **GIOSENI, jud. Bacau**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da □ Nu □;
- terenul este grevat de sarcini: Da □ Nu □;
- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 **alin. (2)** din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun următoarele acte doveditoare [1]
1. Extras de CF nr. 67121/19.08.2019 a imobilului avand NCAD 60612, inscris in CF Gioseni nr.60612
2. Copie dupa documentatia cadastrala cu Incheierea OCPI Bacau nr.57962/17.07.2019;
3. Copie dupa CI a numitei Tampu Husanu Gabriela;
4. Certificat Fiscal nr. 1500/22.08.2019 emis de Primaria Gioseni, jud. Bacau

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii **nr. 17/2014**, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii **nr. 677/2001** pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Semnătura
Vânzător/Împuternicit,
TAMPU HUSANU GABRIELA. 22.08.2019

Data, ... 22.08.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de comple tat.
- Câmpurile notate cu (**) se completeaz ă de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completeaz ă de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completeaz ă de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calităţii de împuternicit.

[1] - copie a BI/CI al/a vânz ătorului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru vânz ătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (dup ă caz: contract de vânzare-cump ărare, contract de donaţie, proces-verbal de predare-primire, sentinţă/decizie civilă definitivă şi irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moştenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoţit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegaţiei, precum şi o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

- Formular pentru persoane fizice -	*ANEXA Nr. 1B* *la normele metodologice*

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii[1], **TAMPU HUSANU GABRIELA**, CNP identificata cu seria nr. eliberat(ă) de SPCLEP Bacau la cu domiciliul în: Bacau, judeţul Bacau, in calitate de proprietar,

[1] Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

Vând teren agricol situat în extravilan in comuna Gioseni, jud. Bacau,în suprafaţă de 0.0940 (ha), la preţul de 4000 **(lei)**[2]

[2] Se va completa în cifre şi litere.

Condiţiile de vânzare sunt urm ătoarele: LIBER DE SARCINI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categ. de folos.	OBS
	Comuna	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de Carte Funciara	Numar tarla	Numar Parcela		
Se completeaza de catre vanzator	GIOSENI	0.0940	60612	60612	104	2046/2/4	A	-
Verificat Primarie								

[3] Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantaţiile de hamei şi duzi, păşunile, fâne ţele, serele, solarele, răsadniţele şi altele asemenea, cele cu vegetaţie forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, păşunile împădurite, cele ocupate cu construcţii şi instalaţii agrozootehnice, amenajările piscicole şi de îmbunătăţiri funciare, drumurile tehnologice şi de exploatare agricolă, platformele şi spaţiile de depozitare care servesc nevoilor producţiei agricole şi terenurile neproductive care pot fi amenajate şi folosite pentru producţia agricolă.

[4] Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător TAMPU HUSANU GABRIELA

Data 22.08.2017

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.