



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 64 privind
atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Gioseni, Județul Bacău a terenurilor aflate în
extravilanul comunei având

NCAD 61115 (fost 60200), NCAD 61116 (fost 60201), NCAD 61117 (fost 60155)

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI GIOSENI, JUDEȚUL BACĂU, întrunit în ședința
ordinară în data de 30. 09.2025:

Având în vedere:

- Raport de specialitate nr. 2667 din 22.09.2025 întocmit de către dl Buhuceanu Ionuț Bogdan Administrator public;
- Referatul de aprobarea al Primarului Comunei Gioseni, Județul Bacău privind necesitatea și oportunitatea proiectului nr. CL/361 din 22.09.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gioseni.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2 din Constituție;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 354 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ: **(1)** Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. **(2)** Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.
- art.357, alin 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ conform caruia inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei autorități administrative;
- Anexa nr.4 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ – din care rezultă că bunul/bunurile nu se încadrează în categoria bunurilor de interes public;
- art. 129, alin (1), alin.(2), lit.,c”, art.136, alin.(1), art. 354 alin (1), art 240, art. 355, art. 557 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin.(1), alin (3) art. 196 alin.(1) lit. “a” și art. 200 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ .

PROPUNE:

Art. 1 . (1) Se aprobă apartenența la domeniul privat al imobilului în suprafața de 20000 mp, situat în extravilanul Comunei Gioseni, **având NCAD 61115 (fost NCAD 60200), înscris în Cartea Funciară nr. 61115, identificat prin Anexa 1 si 2.**

(2) Se aprobă apartenența la domeniul privat al imobilului în suprafața de 20000 mp, situat în extravilanul Comunei Gioseni, **având NCAD 61116 (fost NCAD 60201), înscris în Cartea Funciară nr. 61115, identificat prin Anexa 3 si 4.**

(3) Se aprobă apartenența la domeniul privat al imobilului în suprafața de 26186 mp, situat în extravilanul Comunei Gioseni, **având NCAD 61117 (fost NCAD 60155), înscris în Cartea Funciara nr. 61117, identificat în anexa 5 si 6.**

(4) Se însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Gioseni în conformitate cu anexa nr. 7, parte integranta din prezenta hotărâre;

Art. 2 . Prezenta hotărâre va fi comunicată Compartimentului cadastru, Primarului comunei și Prefectului Județului Bacău și va fi făcută publică, în condițiile legii.

Initiator,
Primar,
Bernadin TAMAȘ

Avizat pentru legalitate
Secretar general
Dumitrica Mădălina MIRON



Nr. CL /361 din 22.09.2025

În temeiul prevederilor art. 136, alin. 1 și alin. 8, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Gioseni, Județul Bacău a terenurilor aflate în extravilanul comunei având

NCAD 61115 (fost 60200), NCAD 61116 (fost 60201), NCAD 61117 (fost 60155)

REFERAT DE APROBARE

Subsemnatul Tamaș Bernadin în calitate de Primar al Comunei Gioseni, Județul Bacău:

Având în vedere:

- Raport de specialitate nr. 2667 din 22.09.2025 întocmit de către dl Buhuceanu Ionuț Bogdan Administrator public;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2 din Constituție;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 354 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ: (1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. (2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.
- art.357 alin 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ conform caruia inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al se aproba prin hotarare a autoritatii deliberative a fiecarei autoritati administrative
- Anexa nr.4 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ – din care rezultă că bunul/bunurile nu se încadrează în categoria bunurilor de interes public;
- art. 129, alin (1), alin.(2), lit.,c”, art.136, alin.(1), art. 354 alin (1), art 240, art. 355, art. 557 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, față de cele arătate vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Bernadin TAMAȘ

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI

Comisia 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț și urbanism

AVIZUL

Nr. din

pentru **P.H.C.L. nr. 64/2025** atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Gioseni, Județul Bacău a terenurilor aflate în extravilanul comunei având NCAD 61115 (fost 60200), NCAD 61116 (fost 60201), NCAD 61117 (fost 60155)

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,

Comisia 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț și urbanism adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează **favorabil/nefavorabil** proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. 64/2025 atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Gioseni, Județul Bacău a terenurilor aflate în extravilanul comunei având NCAD 61115 (fost 60200), NCAD 61116 (fost 60201), NCAD 61117 (fost 60155), cu /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.

1. Bașcandură Marinică – Președinte _____

2. Vornicu Irimia – Secretar _____

3. Guriță Mihai – Membru _____

4. Jugaru Marian – Florin – Membru _____

5. Păduraru Paul – Membru _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI

Comisia 2 pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte și protecția copiilor

AVIZUL

Nr. din

pentru **P.H.C.L. 64/2025** atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Gioseni, Județul Bacău a terenurilor aflate în extravilanul comunei având NCAD 61115 (fost 60200), NCAD 61116 (fost 60201), NCAD 61117 (fost 60155)

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,

Comisia 2 pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte și protecția copiilor adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează **favorabil/nefavorabil** proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. 64/2025 atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Gioseni, Județul Bacău a terenurilor aflate în extravilanul comunei având NCAD 61115 (fost 60200), NCAD 61116 (fost 60201), NCAD 61117 (fost 60155) , cu /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.

1. Calara Alexandru – Președinte _____

2. Helciug Gabriela - Liliana – Secretar _____

3. Jitaru Felix – Membru _____

4. Păduraru Paul – Membru _____

5. Oprea Martin – Membru _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI

Comisia 3 pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice si a drepturilor cetatenilor

AVIZUL

Nr. din

pentru **P.H.C.L. nr. 64/2025** atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Gioseni, Județul Bacău a terenurilor aflate în extravilanul comunei având NCAD 61115 (fost 60200), NCAD 61116 (fost 60201), NCAD 61117 (fost 60155)

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,

Comisia 3 pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice si a drepturilor cetatenilor adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. 64/2025 atestarea apartenenței la domeniul privat al Comunei Gioseni, Județul Bacău a terenurilor aflate în extravilanul comunei având NCAD 61115 (fost 60200), NCAD 61116 (fost 60201), NCAD 61117 (fost 60155) , cu /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.

1. Timaru Corneliu – Președinte _____

2. Chicea Valerian – Secretar _____

3. Petrina Iustina – Membru _____

4. Oprea Martin – Membru _____

5. Boncu Petru – Membru _____

