



**PROIECT DE HOTĂRÂREA nr. 14**

*privind punerea în aplicare a prevederilor Sentinței Civile nr. 5934 din 28.08.2024 din dosarul nr. 1992/180/2022 deschis la Judecătoria Bacău, rămasă definitivă și irevocabilă*

**CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI GIOSENI, JUDEȚUL BACĂU**, întrunit în ședința ordinară în data de 17.03.2026:

**Având în vedere:**

*Raport de specialitate nr. CL/90 din 11.03.2026 întocmit de către dl Buhuceanu Ionuț Bogdan – Administrator Public Comuna Gioseni;*

*SCV nr.5934/28.04.2024 din dosarul deschis la Judecătoria Bacău sub nr. 1992/180/2022, ramasa definitivă și irevocabilă, completat cu Raportul de Expertiza;*

*Adresa emisa de CJSIPT Bacău nr. BGU/20550/23.01.2026 înregistrată la Primăria Gioseni sub nr. 663/02.02.2026;*

*Adresa nr. 1108/24.021.2026 transmisă de către Primăria Gioseni către numita Cosa Lenuta Monica, transmisă prin AR 79794610462 ;Raspunsul transmis prin email la data de 02.03.2026 de către numita Cosa Lenuta Monica și înregistrat la Primăria Gioseni sub nr. 1280/02.03.2026;extrasul de Carte Funciara pentru imobilul având NCAD 61088 (proprietar UAT Gioseni-4664 mp), din care urmează a se dezmembra o suprafață de 2500 mp;*

*Referatul de aprobare al primarului Comunei Gioseni cu nr.CL / 32 din 28.01.2026;*

*Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gioseni.*

**În conformitate cu prevederile:**

*- art.3, alin (1), art.8 și art.9 din Cartea Europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10 1985, ratificată prin Legea 199/1997;*

*Art. 435, alin. 1 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 108, art. 129 alin. (2) art. 139, art. 132 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

*Adoptă prezenta.*

**PROPUNE:**

**Art.1.** *Se ia act de Sentința Civilă nr. 5934 din 28.08.2024 din dosarul nr. 1992/180/2022 deschis la Judecătoria Bacău, rămasă definitivă și irevocabilă din data de 16.02.2026.*

**Art.2** *Se aprobă dezmembrarea în două loturi distincte a imobilul având NCAD 61088, aparținând UAT Gioseni, după cum urmează:*

- *Lot 1- 2500 mp, având ca Vecini: Nord- NCAD 61087 :Cosa Martin, Sud- UAT Gioseni (Lot 2), Est- NCAD 61120 (Drum), Vest-DE 2072/2 . Aceasta suprafață va fi propusă ca validare a amplasamentului (conform adresei CJSIPT Bacău nr. BGU/20550/23.01.2026 înregistrată la Primăria Gioseni sub nr. 663/02.02.2026.*
- *Lot 2-2164 mp, având ca vecini: Nord- Lot 1, Sud- DE 2065, Est- NCAD 61120 (Drum), Vest- DE 2072/2.*

*Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Comunei Gioseni, prin compartimetele de specialitate.*

*Art.4. Secretarul General al Comunei Gioseni, va asigura publicitatea si comunicarea autoritatilor si persoanelor interesate.*

*Art.5 Prezenta hotărâre va fi comunicată Compartimentului de specialitate, Primarului Comunei Gioseni, Prefectului Județului Bacău și va fi făcută publică, în condițiile legii.*

*Initiator,  
Primar,  
Bernadin TAMAȘ*

*Avizat pentru legalitate  
Secretar general  
Dumitrica Mădălina MIRON*

**ROMÂNIA**  
**COMUNA GIOSENI**  
**PRIMAR**

*Nr. CL /90 din 11.03.2026*

*În temeiul prevederilor art. 136, alin. 1 și alin. 8, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: privind punerea în aplicare a prevederilor Sentinței Civile nr. 5934 din 28.08.2024 din dosarul nr. 1992/180/2022 deschis la Judecătoria Bacău, rămasă definitivă și irevocabilă*

**REFERAT DE APROBARE**

*Subsemnatul Tamaș Bernadin în calitate de Primar al Comunei Gioseni, Județul Bacău:*

**Având în vedere:**

- *Raport de specialitate nr. CL/ 18 din 11.03.2026 întocmit de către dl Buhuceanu Ionuț Bogdan – Administrator Public Comuna Gioseni;*
- *SCV nr.5934/28.04.2024 din dosarul deschis la Judecătoria Bacău sub nr. 1992/180/2022, ramasa definitiva si irevocabila, completat cu Raportul de Expertiza;*
- *Adresa emisa de CJSDP Bacău nr. BGU/20550/23.01.2026 inregistrata la Primaria Gioseni sub nr. 663/02.02.2026;*
- *Adresa nr. 1108/24.021.2026 transmisa de catre Primaria Gioseni catre numita Cosa Lenuta Monica, transmisa prin AR 79794610462 ;Raspunsul transmis prin email la data de 02.03.2026 de catre numita Cosa Lenuta Monica si inregistrat la Primaria Gioseni sub nr. 1280/02.03.2026;extrasul de Carte Funciara pentru imobilul avand NCAD 61088 (proprietar UAT Gioseni-4664 mp), din care urmeaza a se dezmembra o suprafata de 2500 mp;*
- *Referatul de aprobare al primarului Comunei Gioseni cu nr.CL / 32 din 28.01.2026;*
- *Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gioseni.*

**În conformitate cu prevederile:**

- *- art.3, alin (1), art.8 si art.9 din Cartea Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15.10 1985, ratificata prin Legea 199/1997;*
- *Art. 435, alin. 1 din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 108, art. 129 alin. (2) art. 139, art. 132 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

*În temeiul art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, față de cele arătate vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.*

**PRIMARUL COMUNEI GIOSENI,**  
**Bernadin TAMAȘ**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI**

**Comisia 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț și urbanism**

**AVIZUL**

Nr. .... din 17.03.2026

pentru **P.H.C.L. nr. 14/2026** privind punerea în aplicare a prevederilor Sentinței Civile nr. 5934 din 28.08.2024 din dosarul nr. 1992/180/2022 deschis la Judecătoria Bacău, rămasă definitivă și irevocabilă

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,  
Comisia 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț și urbanism adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează **favorabil/nefavorabil** proiectul de hotărâre al Consiliului Local **nr. 14/2026** privind punerea în aplicare a prevederilor Sentinței Civile nr. 5934 din 28.08.2024 din dosarul nr. 1992/180/2022 deschis la Judecătoria Bacău, rămasă definitivă și irevocabilă cu ..... /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.

1. Bașcandură Marinică – Președinte \_\_\_\_\_

2. Vornicu Irimia – Secretar \_\_\_\_\_

3. Guriță Mihai – Membru \_\_\_\_\_

4. Jugaru Marian – Florin – Membru \_\_\_\_\_

5. Păduraru Paul – Membru \_\_\_\_\_

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI**

**Comisia 2 pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte și protecția copiilor**

**AVIZUL**

Nr. .... din 17.03.2026

pentru P.H.C.L. nr. 14/2026 privind punerea în aplicare a prevederilor Sentinței Civile nr. 5934 din 28.08.2024 din dosarul nr. 1992/180/2022 deschis la Judecătoria Bacău, rămasă definitivă și irevocabilă

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,

Comisia 2 pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte și protecția copiilor adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează **favorabil/nefavorabil** proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. 14/2026 privind punerea în aplicare a prevederilor Sentinței Civile nr. 5934 din 28.08.2024 din dosarul nr. 1992/180/2022 deschis la Judecătoria Bacău, rămasă definitivă și irevocabilă cu ..... /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.

1. Calara Alexandru – Președinte \_\_\_\_\_

2. Helciug Gabriela - Liliana – Secretar \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_ – Membru \_\_\_\_\_

4. Păduraru Paul – Membru \_\_\_\_\_

5. Oprea Martin – Membru \_\_\_\_\_

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI**

**Comisia 3 pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice si a drepturilor cetatenilor**

**AVIZUL**

Nr. .... din 17.03.2026

pentru P.H.C.L. **nr. 14/2026** privind punerea în aplicare a prevederilor Sentinței Civile nr. 5934 din 28.08.2024 din dosarul nr. 1992/180/2022 deschis la Judecătoria Bacău, rămasă definitivă și irevocabilă

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,

Comisia 3 pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice si a drepturilor cetatenilor adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre al Consiliului Local **nr. 14/2026** privind punerea în aplicare a prevederilor Sentinței Civile nr. 5934 din 28.08.2024 din dosarul nr. 1992/180/2022 deschis la Judecătoria Bacău, rămasă definitivă și irevocabilă, cu ..... /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.

1. Timaru Corneliu – Președinte \_\_\_\_\_

2. Chicea Valerian – Secretar \_\_\_\_\_

3. Petrina Iustina – Membru \_\_\_\_\_

4. Oprea Martin – Membru \_\_\_\_\_

5. Boncu Petru – Membru \_\_\_\_\_