



**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 25**

*privind aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent*

**CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI GIOSENI, JUDEȚUL BACĂU**, întrunit în ședința extraordinară de îndata de 22.04.2026:

**Având în vedere:**

- referatul nr. CL/177 din 21.04.2026 a Primarului Comunei Gioseni, dl. Tamas Bernadin, prin care solicită aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent;
- raportul nr. CL/178 din 21.04.2026 a compartimentului de specialitate, întocmit de către dna. Hușanu Mădălina;
- documentația existentă de urbanism nr. 23/2008 faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Gioseni nr. 8/25.02.2010, prelungit cu HCL nr.5/23.01.2020.
- adresa nr. 8322/01.04.2026 înaintată de Consiliul Județean Bacău, înregistrată la noi sub nr. 2174/02.04.2026 privind programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 271 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Hotărârea Guvernului nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor Urbanistice;
- Art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c și lit. d, alin. 6, lit. a și alin. 7, lit. a, lit. d, lit. e, lit. f, art. 139, alin. 1 coroborat cu art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## **PROPUNE**

**Art. 1 (1)** Se aprobă participarea Comunei Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism.

**(2)** Se aprobă Devizul general al Planului Urbanistic General al Comunei Gioseni, Județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent, cu evidențierea categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul de stat și cele suportate de UAT Comuna Gioseni conform Anexei nr. 1, parte integrantă din hotărâre.

**Art.2** Se aprobă valoarea totală a investiției 514662 lei, după cum urmează:

-Servicii actualizare documentație PUG și RLU comuna Gioseni în valoare de 113808 lei, din care:

- ✓ Sume decontate de la bugetul de stat în anii anteriori 18668 lei
- ✓ Sume decontate de la bugetul local 49281 lei
- ✓ Sume de decontat de la bugetul de stat 45859 lei

-Studii topografice în valoare de 40500 lei, din care:

- ✓ Sume decontate de la bugetul local 40.500 lei

-Studiu pedologic în valoare de 13610 lei, din care:

- ✓ Sume decontate de la bugetul local 13610 lei

-Documentație obținere aviz AACR în valoare de 23800 lei, din care:

- ✓ Sume decontate de la bugetul local 23800 lei

-Transpunere în format GIS în valoare de 159594 lei, din care:

- ✓ Sume decontate de la bugetul de stat în anii anteriori 151487 lei
- ✓ Sume de decontat de la bugetul de stat 8107 lei

-Studii de fundamentare în valoare de 163350 lei, din care:

- ✓ Sume de decontat de la bugetul de stat 163350 lei.

**Art. 3 (1)** Se aprobă cofinanțarea Consiliului Local Gioseni, în valoare de 127191 lei, reprezentând cheltuieli efectuate cu elaborarea PUG și RLU până la data prezentei hotărâri.

**(2)** Se aprobă accesarea de fonduri de la bugetul de stat prin Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism pentru perioada 2026-2029, derulat în baza H.G. nr. 1137/2023 în valoare de 217316 lei.

**Art. 4** Se aprobă transpunerea PUG al comunei Gioseni în format Gis.

**Art. 5** Compartimentul de urbanism și amenajare a teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gioseni, județul Bacău va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 6** Prezenta hotărâre va fi făcută publică și comunicată Instituției Prefectului – Județul Bacău, pentru controlul legalității prin grija secretarului U.A.T. Gioseni, județul Bacău.

Initiator,  
Primar,  
Bernadin TAMAȘ

Avizat pentru legalitate  
Secretar general  
Dumitrica Mădălina MIRON



Nr. CL/177 din 21.04.2026

*În temeiul prevederilor art. 136, alin. 1 și alin. 8, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:  
privind aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind  
finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a  
regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind  
Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și  
a Regulamentului local de urbanism aferent*

### **REFERAT DE APROBARE**

*Subsemnatul Tamaș Bernadin în calitate de Primar al Comunei Gioseni, Județul Bacău:  
Având în vedere:*

- *referatul nr. CL/177 din 21.04.2026 a Primarului Comunei Gioseni, dl. Tamas Bernadin, prin care solicită aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent;*
- *raportul nr. CL/178 din 21.04.2026 a compartimentului de specialitate, întocmit de către dna. Hușanu Mădălina;*
- *documentația existentă de urbanism nr. 23/2008 faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Local Gioseni nr. 8/25.02.2010, prelungit cu HCL nr.5/23.01.2020.*
- *adresa nr. 8322/01.04.2026 înaintată de Consiliul Județean Bacău, înregistrată la noi sub nr. 2174/02.04.2026 privind programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.*

### **În conformitate cu prevederile:**

- *art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,*
- *art. 271 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;*
- *Hotărârea Guvernului nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor Urbanistice;*
- *Art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c și lit. d, alin. 6, lit. a și alin. 7, lit. a, lit. d, lit. e, lit. f, art. 139, alin. 1 coroborat cu art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

*În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, față de cele arătate propun spre aprobare consiliului local proiectului de hotărâre privind aprobarea alocării unei sume pentru desfășurarea activității Ansamblului Șerpoaica – Comuna Gioseni, Județul Bacău.*

PRIMAR,  
Bernadin TAMAȘ

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI**

**Comisia 1 pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism**

**AVIZUL**

Nr. .... din \_\_\_\_\_

*pentru P.H.C.L. nr. 25/2026 privind aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent*

*În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,*

*Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism adoptă următorul aviz.*

*Art. 1. - Se avizează **favorabil/nefavorabil** proiectul de hotărâre al Consiliului Local **nr. 25/2026** privind aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent, cu ..... /fără amendamente.*

*Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.*

*Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.*

*1. Bașcandură Marinică – Președinte \_\_\_\_\_*

*2. Vornicu Irimia – Secretar \_\_\_\_\_*

*3. Guriță Mihai – Membru \_\_\_\_\_*

*4. Jugaru Marian – Florin – Membru \_\_\_\_\_*

*5. Păduraru Paul – Membru \_\_\_\_\_*

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI**

**Comisia 2 pentru învățământ, sănătate și activități sportive, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială**

AVIZUL

Nr. .... din \_\_\_\_\_

*pentru P.H.C.L. nr. 25/2026 privind aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent*

*În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,*

*Comisia 2 pentru învățământ, sănătate și activități sportive, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială adoptă următorul aviz.*

*Art. 1. - Se avizează **favorabil/nefavorabil** proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. 25/2026 privind aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent, cu ..... /fără amendamente.*

*Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.*

*Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.*

1. Calara Alexandru – Președinte \_\_\_\_\_

2. Helciug Gabriela - Liliana – Secretar \_\_\_\_\_

3. Țîmpu Silvestru – Membru \_\_\_\_\_

4. Păduraru Paul – Membru \_\_\_\_\_

5. Oprea Martin – Membru \_\_\_\_\_

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI**

**Comisia 3 pentru juridică și de disciplină, administrarea serviciilor publice, protecția mediu și turism**

**AVIZUL**

Nr. .... din

*pentru P.H.C.L. nr. 25/2026 privind aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent*

*În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local, Comisia 3 pentru juridică și de disciplină, administrarea serviciilor publice, protecția mediu și turism adoptă următorul aviz.*

*Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. 25/2026 privind aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent, cu ..... /fără amendamente.*

*Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.*

*Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.*

1. Timaru Corneliu – Președinte \_\_\_\_\_

2. Chicea Valerian – Secretar \_\_\_\_\_

3. Petrina Iustina – Membru \_\_\_\_\_

4. Oprea Martin – Membru \_\_\_\_\_

5. Boncu Petru – Membru \_\_\_\_\_



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
COMUNA GIOSENI**



---

Comuna Gioseni, Județul Bacău, Tel/Fax: 0234-225.233, [contact@comunagioseni.ro](mailto:contact@comunagioseni.ro)

---

Nr. CL/178 din 21.04.2026

**RAPORT DE SPECIALITATE**

*privind aprobarea participării UAT Comuna Gioseni la Programul multianual 2026-2029 privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planului urbanistic general al localității și a regulamentului local de urbanism și actualizarea indicatorilor și devizului general privind Planul Urbanistic General al comunei Gioseni, județul Bacău și a Regulamentului local de urbanism aferent*

*Prin Hotărârea Consiliului Local Gioseni nr. 5 /23.01.2020 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Comunei nr.23/2008.*

*Planul Urbanistic General în vigoare, aprobat în anul 2010 este depășit în raport cu noile realități economice și teritoriale ale Comunei, ceea ce impune actualizarea acestuia prin păstrarea liniilor directoare ale strategiei anterioare care s-au dovedit corecte și amendarea celor care au fost invalidate sau alterate de evoluția dezvoltării Comunei în ultimii ani. De asemenea, menționăm și faptul că vechiul PUG nu mai este în concordanță cu noile reglementări legale în domeniu.*

*Potrivit art. 25 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare:*

*(1) Consiliul local coordonează și răspunde de întreaga activitate de urbanism desfășurată pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și asigură respectarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, pentru realizarea programului de dezvoltare urbanistică a localităților componente ale comunei sau orașului.*

*(2) Consiliul local cooperează cu Consiliul Județean și este sprijinit de acesta în activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism.*

*Prin Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023 s-au aprobat Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.*

*Potrivit art.1 alin.(1) din H.G. nr.1137/2023 "Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, denumit în continuare Program, este un program național multianual, finanțat din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale, din bugetul de stat în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și din venituri proprii ale persoanelor juridice și fizice interesate în dezvoltarea unei localități sau a unei zone din cadrul acesteia, precum și din alte surse legal constituite sau atrase, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și are ca obiectiv general susținerea autorităților administrației publice locale în demersul de elaborare și/sau actualizare a documentațiilor de planificare și reglementare a modului de utilizare a teritoriului.*

*Potrivit art. 3 alin. (2) din H.G. nr. 1137/2023, prin acest Program se finanțează servicii noi și servicii în continuare privind elaborarea și/sau actualizarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism și sunt eligibile spre finanțare toate activitățile de elaborare a planului urbanistic general, de la etapa de inițiere până la avizare și aprobare, conform prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.*

*Potrivit art. 2 lit. a) din H.G. nr. 1137/2023 beneficiarii finali sunt unitățile administrativ-teritoriale reprezentate de autoritățile administrației publice locale care primesc finanțare din acest Program, iar consiliile județene au calitatea de beneficiari intermediari și au obligația să transfere sumele primite de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, beneficiarilor finali ai Programului - unitățile administrativ-teritoriale din județe.*

*După aprobarea prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației a listei cu beneficiarii finali se încheie contracte de finanțare între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și beneficiarii, în conformitate cu prevederile art. 51 ^ l alin.(1) din 350 , cu modificările și completările ulterioare.*

*În vederea întocmirii cererii de finanțare, Consiliul Județean Bacău ne-a solicitat - prin Circulara nr. 8322 din 01.04.2026 - transmiterea documentelor prevăzute art. 5 din H.G. nr. 1137/2023.*

*Având în vedere cele prezentate am inițiat un proiect de hotărâre pe care îl supun dezbaterii și adoptării Consiliului Local al Comunei Gioseni.*

*Intocmit,*

*Consilier urbanism*

*Husanu Madalina*