



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 29

privind darea în folosință a suprafeței de 735 mp având NCAD 61436 înscris în CF nr.61436 a Comunei Gioseni, teren aflat în domeniul public al Comunei Gioseni și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, în vederea execuției lucrărilor pentru contractul "BC CL 13-Lot 4 - Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamași, Letea Veche, Săucești, Traian și Secuieni – Lot 4 – Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare și în Gioseni, Cleja, Tamași, Traian", precum și dreptul de a amplasa 2 panouri de informare

CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI GIOSENI, JUDEȚUL BACĂU, întrunit în ședința ordinară în data de 12.05.2026:

Având în vedere:

Notă de fundamentare nr. 2884 din 05.05.2026 întocmită de către dl. Buhuceanu Bogdan Ionuț Administratorul Public al Comunei Gioseni,

Adresa nr. 485/01.04.2026 a S.C. CORDEP SRL, înregistrată la Primăria comunei Gioseni cu nr. 2137/01.04.2026, prin care se solicită punerea la dispoziție a unui amplasament identificat în vederea organizării de șantier în vederea realizării investiției "BC-CL-13 – Extinderea rețelelor de distribuție și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamasi, Letea Veche, Saucesti, Traian și Secuieni-Lot nr.4-Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Cleja, Tamasi Traian" precum și aprobarea utilizării unei suprafețe din domeniul public în vederea amplasării a 2 panouri de informare.

Adresa nr. 2137/24.04.2026 înaintată de Comuna Gioseni către S.C. CORDEP SRL; Extras CF pentru imobilul având NCAD 61436, AC nr.116/28.11.2025 emisă de CSJ Bacău.

Referatul de aprobare al Primarului Comunei Gioseni, Județul Bacău privind necesitatea și oportunitatea proiectului nr. CL 197 din 05.05.2026;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gioseni.

În conformitate cu prevederile:

Art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2 din Constituție;

Art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale aprobată la Strasbourg la 15 octombrie 1958 ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată;

Legii nr. 51/2006 privind serviciilor comunitare de utilități publice, republicată;

Art. 693 alin. (1) și (2), art. 2.146, art. 2.156 și art. 2.157 din Codul civil, republicat;

Art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.129 alin (2) lit c), alin (6) lit a), art. 139 alin. (3) lit. g), art.140 alin. (1) și alin. (3), art.196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin. (1) lit a) și lit. b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință și dreptul de a dispune în mod gratuit, pe toată perioada execuției lucrării în favoarea Asocierii SC CORDEP SRL & HYDROSTROY AD - Lider de asociere, S.C. CORDEP S.R.L., a unei **suprafețe de 735 mp** teren intravilan, înscris în **CF. nr. 61436**, situat în Comuna Gioseni, Sat Gioseni, Județul Bacău, pentru **organizare de șantier**, în vederea execuției lucrărilor pentru contractul "BC CL 13- Lot 4 - Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor

de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamași, Letea Veche, Săucești, Traian și Secuieni – Lot 4 – Extinderea rețelilor de distribuție a apei și a rețelilor de canalizare în Gioseni, Cleja, Tamași, Traian“.-Anexa 1.

Art.2. *Se acordă în favoarea Asocierii SC CORDEP SRL & HYDROSTROY AD - Lider de asociere, S.C. CORDEP S.R.L., amplasarea a 2 panouri de informare în suprafață de 30 mp, pe domeniul public al comunei Gioseni, Județul Bacau.*

Art.3. *Se aprobă draftul contractului cadru de comodat conform Anexei nr. 2 parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.*

Art.4. *- Predarea - primirea terenului prevăzut la art. 1 va fi făcută în baza unui proces - verbal încheiat între părți, respectiv în baza unui Plan de amplasament și delimitare a imobilului – anexa nr. 2 parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.*

Art.5. *La terminarea lucrărilor, terenul va fi adus la forma și starea inițială.*

Art.6. *Se împuternicește Primarul Comunei Gioseni ca, în numele și pentru Comuna Gioseni, să semneze contractul prevăzut în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.*

Art.7. *Primarul comunei Gisoeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentul tehnic, dezvoltare, urbanism și amenajarea teritoriului al comunei Gioseni, Județul Bacau.*

Art.8. *Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Gioseni în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gioseni, Asocierii SC CORDEP SRL & HYDROSTROY AD - Lider de asociere , S.C. CORDEP S.R.L., Instituției Prefectului – Județul Bacău și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.*

*Initiator,
Primar,
Bernadin TAMAȘ*

*Avizat pentru legalitate
Secretar general
Dumitrica Mădălina MIRON*



Nr. CL 197 din 05.05.2026

În temeiul prevederilor art. 136, alin. 1 și alin. 8, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: privind darea în folosință a suprafeței de 735 mp având NCAD 61436 înscris în CF nr. 61436 a Comunei Gioseni, teren aflat în domeniul public al Comunei Gioseni și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, în vederea execuției lucrărilor pentru contractul "BC CL 13-Lot 4 - Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamași, Letea Veche, Săucești, Traian și Secuieni – Lot 4 – Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare și în Gioseni, Cleja, Tamași, Traian", precum și dreptul de a amplasa 2 panouri de informare

REFERAT DE APROBARE

Notă de fundamentare nr. 2884 din 05.05.2026 întocmită de către dl. Buhuceanu Bogdan Ionuț Administratorul Public al Comunei Gioseni,

Adresa nr. 485/01.04.2026 a S.C. CORDEP SRL, înregistrată la Primăria comunei Gioseni cu nr. 2137/01.04.2026, prin care se solicită punerea la dispoziție a unui amplasament identificat în vederea organizării de șantier în vederea realizării investiției "BC-CL-13 – Extinderea rețelelor de distribuție și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamași, Letea Veche, Săucești, Traian și Secuieni-Lot nr.4-Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Cleja, Tamași, Traian" precum și aprobarea utilizării unei suprafețe din domeniul public în vederea amplasării a 2 panouri de informare.

Adresa nr. 2137/24.04.2026 înaintată de Comuna Gioseni către S.C. CORDEP SRL; Extras CF pentru imobilul având NCAD 61436, AC nr.116/28.11.2025 emisă de CSJ Bacău.

În conformitate cu prevederile:

Art. 120, alin. 1, art. 121, alin. 1 și alin. 2 din Constituție;

Art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale aprobată la Strasbourg la 15 octombrie 1958 ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Art. 7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată;

Legii nr. 51/2006 privind serviciilor comunitare de utilități publice, republicată;

Art. 693 alin. (1) și (2), art. 2.146, art. 2.156 și art. 2.157 din Codul civil, republicat;

Art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.129 alin (2) lit c), alin (6) lit a), art. 139 alin. (3) lit. g), art.140 alin. (1) și alin. (3), art.196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin. (1) lit a) și lit. b) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, față de cele arătate vă rog să aprobați proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Bernadin TAMĂȘ

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI

Comisia 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț și urbanism

AVIZUL

Nr. din 12.05.2026

pentru **P.H.C.L. nr. 29/2026** privind darea în folosință a suprafeței de 735 mp având NCAD 61436 înscris în CF nr.61436 a Comunei Gioseni, teren aflat în domeniul public al Comunei Gioseni și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, în vederea execuției lucrărilor pentru contractul “BC CL 13- Lot 4 - Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamași, Letea Veche, Săucești, Traian și Secuieni – Lot 4 – Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare și în Gioseni, Cleja, Tamași, Traian”, precum și dreptul de a amplasa 2 panouri de informare

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,

Comisia 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț și urbanism adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează **favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. 29/2026** privind darea în folosință a suprafeței de 735 mp având NCAD 61436 înscris în CF nr.61436 a Comunei Gioseni, teren aflat în domeniul public al Comunei Gioseni și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, în vederea execuției lucrărilor pentru contractul “BC CL 13- Lot 4 - Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamași, Letea Veche, Săucești, Traian și Secuieni – Lot 4 – Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare și în Gioseni, Cleja, Tamași, Traian”, precum și dreptul de a amplasa 2 panouri de informare, cu /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.

- | | | |
|---------------------------|--------------|-------|
| 1. Bașcândură Marinică | – Președinte | _____ |
| 2. Vornicu Irimia | – Secretar | _____ |
| 3. Guriță Mihai | – Membru | _____ |
| 4. Jugaru Marian - Florin | – Membru | _____ |
| 5. Păduraru Paul | – Membru | _____ |

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI

Comisia 2 pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte și protecția copiilor

AVIZUL

Nr. din 12.05.2026

pentru **P.H.C.L. nr. 29/2026** privind darea în folosință a suprafeței de 735 mp având NCAD 61436 înscris în CF nr.61436 a Comunei Gioseni, teren aflat în domeniul public al Comunei Gioseni și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, în vederea execuției lucrărilor pentru contractul “BC CL 13- Lot 4 - Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamași, Letea Veche, Săucești, Traian și Secuieni – Lot 4 – Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare ș în Gioseni, Cleja, Tamași, Traian“, precum și dreptul de a amplasa 2 panouri de informare

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,

Comisia 2 pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte și protecția copiilor adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează **favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. 29/2026** privind darea în folosință a suprafeței de 735 mp având NCAD 61436 înscris în CF nr.61436 a Comunei Gioseni, teren aflat în domeniul public al Comunei Gioseni și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, în vederea execuției lucrărilor pentru contractul “BC CL 13- Lot 4 - Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamași, Letea Veche, Săucești, Traian și Secuieni – Lot 4 – Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare ș în Gioseni, Cleja, Tamași, Traian“, precum și dreptul de a amplasa 2 panouri de informare, cu /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.

- | | | |
|-------------------------------|--------------|-------|
| 1. Calara Alexandru | – Președinte | _____ |
| 2. Helciug Gabriela - Liliana | – Secretar | _____ |
| 3. Țîmpu Silvestru | – Membru | _____ |
| 4. Păduraru Paul | – Membru | _____ |
| 5. Oprea Martin | – Membru | _____ |

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIOSENI

Comisia 3 pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice si a drepturilor cetatenilor

AVIZUL

Nr. din 12.05.2026

pentru **P.H.C.L. nr. 29/2026** privind darea în folosință a suprafeței de 735 mp avand NCAD 61436 inscris in CF nr.61436 a Comunei Gioseni, teren aflat in domeniul public al Comunei Gioseni și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, în vederea execuției lucrărilor pentru contractul “BC CL 13- Lot 4 - Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamași, Letea Veche, Săucești, Traian și Secuieni – Lot 4 – Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare ș în Gioseni, Cleja, Tamași, Traian“, precum si dreptul de a amplasa 2 panouri de informare

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local,

Comisia 3 pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice si a drepturilor cetatenilor adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre al Consiliului Local **nr. 29/2026** privind darea în folosință a suprafeței de 735 mp avand NCAD 61436 inscris in CF nr.61436 a Comunei Gioseni, teren aflat in domeniul public al Comunei Gioseni și dreptul de a dispune în mod gratuit pentru organizare de șantier, în vederea execuției lucrărilor pentru contractul “BC CL 13- Lot 4 - Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare în Gioseni, Faraoani, Cleja, Tamași, Letea Veche, Săucești, Traian și Secuieni – Lot 4 – Extinderea rețelelor de distribuție a apei și a rețelelor de canalizare ș în Gioseni, Cleja, Tamași, Traian“, precum si dreptul de a amplasa 2 panouri de informare, cu /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor Comisiei se regăsesc în anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică în termenul legal secretarului general al Comunei Gioseni.

- | | | |
|--------------------|--------------|-------|
| 1. Timaru Corneliu | – Președinte | _____ |
| 2. Chicea Valerian | – Secretar | _____ |
| 3. Petrina Iustina | – Membru | _____ |
| 4. Oprea Martin | – Membru | _____ |
| 5. Boncu Petru | – Membru | _____ |

