

RAPORT DE ACTIVITATE

TAXE SI IMPOZITE – CONSILIER SUPERIOR TIMPU DORINA

ANUL 2025

În cadrul compartimentului Taxe si impozite prin serviciile sale de specialitate, asigură colectarea impozitelor si a taxelor locale, constatarea si verificarea materiei impozabile , impunerea tuturor contribuabililor persoane fizice si juridice, urmărirea si executarea silită a creanțelor bugetare, solutionarea tuturor cererelor ,adreselor si diverselor acte in regim de urgență.

În anul 2025 am eliberat in regim de urgență un numar de 960 **Certificate fiscale** pentru diferite institutii cum ar fi: Notariat,AJPIS,Judecătorie,Tribunal,OCPI,Directia Agricola,Poliție,dosare de la VMI si Dosare de incalzirea locuintei.

S-au emis **750 de Decizii de impunere** cu semnătura contribuabilului insotita de Notificare de plata care sunt si indosariate la dosarul fiecarui contribuabil si in cazul modificarilor pe parcursul anului s-au făcut peste 50 de modificări si rectificări la rolurile fiscale.

In cursul anului au fost repartizate de șeful institutiei publice , **110 adrese** cu diferite situatii de rezolvat de la mai multe institutii cum ar fi :

- Executori judecatoresti
- Administratia nationala de Administrare Fiscala – ANAF
- Avocati imputerniciti pt dezbateri succesoriale
- Penitenciare
- Judecatorie
- Tribunal etc, adrese care au fost solutionate in termen .

Au fost analizate , solutionate si operate in baza de date cererile in vederea scutirii la plata impozitelor si taxelor locale a persoanelor fizice si juridice, care se incadreaza in prevederile legislatiei in vigoare fiind un nr. de **70 dosare** cu modificari, incetari si completari in baza actelor solicitate si depuse la dosar.

S-au efectuat impuneri si incetări de rol pentru bunurile impozabile detinute de către contribuabili - aceste operațiuni au fost efectuate in timp real.

Păna în octombrie al fiecărui an se întocmesc si se comunică **Notificări** privind depunerea **Rapoartelor de evaluare** pt. anul urmator al imobilelor cu destinatie nerezidențiala PF si PJ, cu Confirmare de primire la fiecare caz in parte, prin poștă cu confirmare de primire.

În anul 2025 s-au emis Înștiințări de plată, Titluri executorii si Somații pe restanța ce urmau a fi prescrise, în cazul netransmiterii la timp ale acestor executorii ,si s-au trimis un nr. de **200 Somatii**, toate trimise prin posta, în plicuri sigilate cu recomandate.În urma acestor Somatii s-a încasat suma de **49.500 lei.**

La începutul fiecărui an se generează din baza de date urmând a fi puse în bibliorafturi **LISTA DE RĂMĂȘITE PF si LISTA RĂMĂȘITE PJ** , după care aceste dosare ajung la contabilitate pentru Control financiar preventiv ,urmând a fi puse si nr.de înregistrare. Din program se mai generează la începutul fiecărui an si **BORDEROU DEBITE PF si BORDEROU DEBITE PJ**, care la fel sunt în bibliorafturi cu semnăturile si stampila CFPP de la contabilitate.Se mai generează **Borderouri de scădere** în cursul anului si la fel sunt arhivate separat, cu CFPP .

O altă operațiune care necesită o atenție deosebită, este **Viza Controlului Financiar Preventiv(CFP)**, viză care se aplică cu semnatura si stampila de control pe toate documentele din contabilitate, privind angajamente de plată,ordonantari,deschideri de credite , facturi etc , după verificarea documentelor justificative certificate, în privința realității,regularității si legalității.

În luna decembrie 2025 s-a efectuat Inspectie fiscală pe teren cu dna.Husanu Madalina, având funcția de consilier principal în compartimentul urbanism si registrul agricol, în vederea verificării corectitudinii si exactității îndeplinirii obligațiilor de plată de către contribuabili,verificarea respectării prevederilor legislației fiscale si contabile la PJ , identificarea construcțiilor cu destinatie casă de locuit si anexe gospodărești construite cu sau fără autorizație de

construire, construirea si nedeclararea in termen la taxe si impozite drept pt. care s-a procedat la impunerea din oficiu la rol .Aceasta activitate s-a organizat cu Dispozitia primarului nr.244/02.12.2025 .

În prima jumătate a fiecărei luni se transmite formularul **tip P2000** la **ANAF** cu situația taxelor si impozitelor, pe o platformă specială cu semnatura electronica , aceasta situatie este transmisă din baza de date si revine cu o recipisă de acceptare care o anexez la dosarul special **DECLARATII ANAF.**

Conform Codului fiscal nr.227/2015, in cazul oricărui impozit sau oricarei taxe locale, care constă într-o anumită sumă in lei sau care este stabilită pe baza unei sume in lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflatiei pt.anul fiscal anterior, comunicată oficial de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice .

In acest sens s-a prezentat un **Raport de specialitate** de la Taxe si impozite privind aprobarea indexarii pt. anul urmator cu Comunicat de presa de la INSSE pana pe 15 ianuarie ,cu indexul aferent , calculând fiecare creanță in parte pentru colectarea impozitelor si taxelor locale conform legislatiei in vigoare si care, dupa aprobarea hotărârii, va fi transmis HCL-ul si Anexa Tablou pe site-ul Primariei Gioseni ,pentru informare ,cetățenilor comunei Gioseni.

În cursul anului 2025 in cadrul compartimentului Taxe si impozite s-au emis **2245 chitanțe** , plata din Programul informatic.

Au fost inscrise in anul 2025 in Registrul de Evidență a Mijloacelor de Transport Inmatriculate/inregistrate(REMTII) un nr. de 200 de autoturisme si s-au radiat un nr. de 115 in cursul anului .

Pentru o analiză in legatura cu taxele si impozitele din evidența noastră vă comunicăm urmatoarele situatii;

S-a dat debit la inceput de an 2025 (01.01.2025-31.12.2025) **Persoane fizice** si **Persoane juridice** la cladiri, teren, auto, salubritate in sumă totală de 1.556.670 lei (Ramasita, Maj.rămăsita ,debit curent) si s-a incasat in cursul anului suma de 771.000 lei. Precizăm faptul că,

incasările au fost de 70 % pe debit curent(adica anul in curs) si 30% din ramăsită, de aceea constatăm că, cei buni paltnici rămân aceeași si ne confruntăm tot cu restanțierii, pe care nu avem cum să ii „constrângem,, pentru a achita datoriile, deoarece sunt cei cu probleme sociale si cu multe amenzi.

**EXEMPLE CUM SE CALCULEAZA IMPOZITUL PE CASA,TEREN
AGRICOL, CURTI CONSTRUCTII SI AUTOTURISME+ INDICE
INFLATIE 5,6% ANUL 2026**

conf.Legii 239/decembrie 2025 cu modificarile si completarile Legii 227/2015

IMPOZIT TEREN AGRICOL EXTRAVILAN ARABIL = 0,50 ha x 118 lei
(conf.Tablou nivel stabilit de CL)= 59 lei x coef.corectie 1,1= 65 lei (rotunjit)

IMPOZIT TEREN VIE EXTRAVILAN = 0.20 ha x 136 lei = 27 lei x coef.c
1,1=30 lei

IMPOZIT TEREN CURTI CONSTRUCTII= 0,03 ha(300 mp.) x 1576 lei= 47
lei

IMPOZIT TEREN AGRICOL INTRAVILAN – 0,05 ha x 79 lei= 4 lei x coef.c
1.1= 4 lei(rotunjit)

IMPOZIT TEREN EXTRAVILAN PĂDURE- 0,50 ha x 22 lei= 11 lei lei x 1,1
coef.c=12 lei

IMPOZIT TEREN EXTRAVILAN PĂȘUNE- 0,50 ha x 57 lei= 29 lei x 1,1
coef.c= 32 lei

IMPOZIT PE CLĂDIRI (fara instalatii de apa, canalizare,electricitate sau
incalzire -centrale termice)

- 80 mp. casa din BCA = $80 \times 1696 \text{ lei/mp (conf HCL)} \times 0,1\% \times \text{coef.c } 1,1 = 149 \text{ lei}$

- 80 mp.casa din chirpic/paianta= $80 \times 565 \text{ lei/mp(conf.HCL)} \times 0,1\% \times \text{cc } 1,1 = 50 \text{ lei}$

IMPOZIT PE CLADIRI(cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative)

- 80 mp. Casa din BCA= $80 \times 282' / \text{ lei(conf.HCL)} \times 0,1\% \times \text{coef.c} = 249 \text{ lei}$
- 80 mp. Casa din chirpic/paianta= $80 \times 848 \text{ lei(conf.HCL)} \times 0,1\% \times \text{coef.c} = 75 \text{ lei}$

IMPOZIT AUTO SUB 12 TONE – cap. Cil. 1560 cmc E3=20,6 lei

EX.1560:200=8 frct. x 20,6= 164,8 rotunjit 165 lei/an; EX. 8 x 19,9(**E4**)=160 lei;
EX.8 x 18,6(**E5**)=149 LEI

- **Cap.cil. 1900 cmc. E3= 31,4 lei** EX.1900:200 cmc=10 x 31,4 lei=314 lei;EX 10 x 30,1(**E4**)= 301 LEI;EX.10 x 28,2(**E5**)=282 lei
- **Cap.cil.2500 cmc. E3= 97,4** Ex. 2500 :200 cmc=13 x 97,4 lei=1266 lei/an;Ex.13x 93,6(**E4**)=1217 lei;EX.13 x 87,4(**E5**)=1136 lei;Ex.13 x 82,2(**E6**)=1069 lei
- **AUTOUTILITARE- cap.cil. 1600 cmc.E3= 1600:200= 8 frct.x 41,2 lei =330 lei etc.**

INTOCMIT,
CONSILIER SUPERIOR,
TIMPU DORINA



